

一个龙头项目的招引

□本报记者 曹平



新突破 新征程

走进高新区万福阳高端智能制造项目施工现场,运输车你来我往,一片繁忙景象。为满足万福阳以最快速度投产达效的愿望,自 4 月份签约、开工以来,所有施工班组加班加点,全力推进项目加快建设。

作为我市招引的重大项目之一,万福阳项目总投资 50 亿元,以工业精密制造大型 CNC 数控中心为现代工业基础,制造各类型高精尖零件、高精密部件, SMT 全自动高速生产线,智能自动成品组装生产线,可为各类型企业提供完善的配套服务。

据介绍,项目建成后,将在工业 4.0 智能制造以及研发创新、标准化、自动化、半自动化之机电一体化解决方案中,能广泛服务于微电子、SMT、半导体、人工智能等各类型企业,提

供智能化生产设备及配件,各类型标准和定制化设备,助力企业及行业创新发展。

该项目的落户对新沂意义重大,不仅投资建设生产基地,还设立智慧应用研发中心,每年 R&D 收入不低于当年销售收入的不低于 2%。并引进省级以上科技人才不低于 2 人。这将对新沂建设自主可控的先进制造业体系,着力打造省内领先全国有影响力的现代产业高地注入强劲动能。

引入一个大项目,往往能带来一条产业链,造就一个新产业。智能装备产业市场前景广阔,发展潜力巨大,支撑带动作用强,已成为各地培育战略性新兴产业的主攻重点。作为智能制造的领军企业,深圳万福阳项目

的落户,必将有力推动新沂产业加速转型升级,成为我市战略性新兴产业的“爆发点”。

高新区是如何招引到这样的企业来新沂投资建设?“我们得知新沂有什么?高新区需要什么?客商需要什么?客商关注的焦点是什么?新沂不能提供解决方案……”高新区相关负责人介绍说。

新沂需要什么?作为江苏重要的工业生产基地,新沂制造业比较优势明显,在医药健康、先进材料、冶金装备、绿色化工产业细分领域,拥有 10 多家“单项冠军”、行业领军企业,在智能装备方面急需领军企业推动新沂产业加速转型升级。万福阳项目高度契合新沂产业发展规划,对于推动新沂产业加速转型升级具有十分重要的意义。

客商需要什么?作为项目投资主体,万福阳集团综合实力雄厚,具有强劲的市场竞争力,“新沂政策优势明显、资源禀赋优越、营商环境优良,公司十分看好新沂的发展前景和投资潜力。经过多次考察洽谈,更加坚定了公司在新沂投资发展的信心。”企业负责人表示。

除了万福阳项目,今年以来,圣戈班、协鑫、泽丰堂大健康等项目投

资额均在 50 亿元以上。缘何引来这些“金凤凰”?伏笔早已埋下。近年来,新沂市坚持“工业立市、产业强市”不动摇,在招商引资工作中进一步强化精准招商意识,围绕生物医药健康、机械制造、新材料、精细化工等产业体系,聚焦京津冀、长三角、珠三角等区域,强化重点产业招商,出台招商优惠政策,推动招商引智形成高位推动的生动局面。

有了目标,还要有务实管用的招商办法。新沂积极开展驻点招商、以商招商、委托招商、突出机构招商,依托国际知名事务所、行业协会、商会、利用展销会、博览会等载体开展招商。两园区还聘请中关村东升科技园负责人等招商顾问开展委托招商、载体招商。

更重要的还要有一支精干的招商队伍。新沂鼓励综合素质高、业务能力强的机关干部中在招商一线,优选一批懂产业、懂政策、懂法律、懂谈判、懂谈判的招商人才,加强培养奖励力度,着力打造一支专业化“招商铁军”。

除了一支优秀的招商队伍,“心往一处想,劲往一处使”的强大招商合力也尤为重要。作为新沂工业的主战场,两大园区领导在招商工作中牵

头挂帅,具体招商员,有的为了一个项目,咬住几年都不放弃;有点常年驻外,一年到头很难回家一次……正是新沂上下的辛勤付出,一批大项目、好项目在新沂落地生根、开花结果。

招商项目只有落地生根,才能成长为支撑发展的参天大树。如何实现“招引”与“落地”同频共振,加速项目落地和建设?最好的竞争优势,就是搞好服务,优化营商环境。新沂市广大干部牢固树立“亲商、重商、安商、富商”理念,为企业的发展壮大提供最优的服务、最优良的环境。

加速项目落地和建设需要务实求实效。抓项目,强投资是促进区域经济社会健康发展最直接、最有力的抓手。全市上下认真谋划、筛选、争取一批项目,继续充实项目大盒子,加大力度,盯紧进度,提高速度,确保项目抓好抓实,抓出成效;同时,营造项目建设的环境,通过优化政务环境,提升服务水平,提升项目落地、项目快速推进保驾护航。

加速项目落地和建设需要多谋实招。对招引的重大项目成立专人专班,当好“店小二”,对已开工的项目加快建设进度,开辟审批绿色通道,倒排工期,挂图作战,力争早日建

成运行;未开工的项目要围绕项目开工倒置前期,抓紧办理立项、土地、规划、环评、能评等前期手续,强化土地、资金、环境等要素配置,确保项目早开工、早建设。

一个投资体量大、产业素质好、带动能力强的龙头企业的落地,不仅是稳定经济增长的重要载体,也是推动转型升级,壮大经济总量的有效抓手,必将对新沂高质量发展产生积极而又深远的影响。

记者手记:

招商引资是一个注重细节的工作,需要敏锐的嗅觉,更需要一份深深的责任感。同时,让项目来得了、落得下、长得好,转化为现实生产力,更需要都都愿意的“梧桐树”,发展环境也至关重要。

今年以来,我市坚持以“两城一地”建设为引领,咬定招商引资项目建设“生命线”不动摇,凝心聚力,真抓实干,招商引资、项目建设取得明显成效,万福阳、圣戈班、泽丰堂大健康等项目投资额均在 50 亿元以上,一个个龙头项目的落户,使我市经济新的增长极逐步形成、矗立。

江苏省首家二三维一体化不动产登记电子证照在新沂发放

本报讯(记者 陆敬雅)6 月 29 日,我市举行江苏省首家二三维一体化不动产登记电子证照发放仪式。这标志着新沂不动产登记电子证照试点工作迈出实质性一步,为提高政府服务效率、促进全市经济高质量发展增添了新的活力。

省自然资源厅副厅长李国新,自然资源部确权登记局不动产登记处调研员袁武,市委副书记、市长陈堂清,市委常委、常务副市长孙秀云,省自然资源厅、徐州市自然资源和规划局领导,省、徐州市有关部门、企业的专家参加仪式。

陈堂清在致辞中表示,开展不动产登记电子证照试点是自然资源部深入推进放管服改革的具体举措,新沂既是该项工作全国 8 个试点城市之一,也是江苏省唯一试点城市。此次江苏省首家二三维一体化不动产登记电子证照的发放,标志着我市不动产登记电子证照试点取得阶段性成效。经过半年的筹备,目前新沂已建成了二三维一体化不动产数据和管理系统,丰富了不动产登记信息,实现了我市二三维不动产登记电子证照的关联、生成和使用,推进了政府职能转变,优化营商环境,实现了信息资源共享,提高了政府行政效力。

活动为第一批申请二三维不动产电子证照的新沂市民颁发了证书。活动中,与会人员还查看了“存量房集成服务”窗口电子证照的运用情况,并召开座谈会汇报了二三维不动产登记工作开展情况。南师大地理科学学院教授、省地理信息产业研究院院长陶国年介绍和演示了三维建模情况。与会领导和嘉宾还前往马陵山镇参观了不动产登记情况。

市人大常委会组织开展“庆七一”主题党日活动

本报讯(记者 李雅娟 通讯员 马林)7 月 1 日,市人大常委会机关党员干部开展“庆七一”主题党日活动。市人大常委会委员、机关党员干部、离退休老干部代表等参加活动。

活动中,市人大常委会党组进行了庆祝建党 98 周年党建知识竞赛,组织学习了《习近平在中央政治局第十五次集体学习时讲话精神》和《中共中央关于授予张富清同志“全国优秀共产党员”称号的决定》。随后,市人大常委会党组为 8 位 7 月份入党的同志过“政治生日”,重温入党誓词。市人大常委会党组书记、主任张长征向每位过“政治生日”的党员赠送了《习近平新时代中国特色社会主义思想学习纲要》等书籍,并寄语全体党员要牢记使命,切实发挥党员的先锋模范作用,为建设“强富美高新”新沂作出积极贡献。

此次主题党日活动主题突出、内容新颖。党员们纷纷表示,要继承和发扬老一辈革命家勇于奉献、不畏困难的精神,不忘初心、牢记使命,在扎实履职中展现党员干部的先进性和新时代人大队伍的实干担当。



7 月 1 日,市红十字会和新安街道敬老院举办“庆七一、歌颂党”庆祝活动现场。活动中,志愿者们和敬老院的老人共同演唱《没有共产党就没有新中国》等革命歌曲,共庆中国共产党成立 98 周年。
图为活动现场。

本报通讯员
曹勇/摄

责任编辑 薛君

坚持问题导向精准发力

——创建全国文明城市系列评论之四

本报评论员

创建全国文明城市是新沂人民多年来的共同梦想,总结多年来的创建经验,不难发现,“临时抱佛脚”是靠不住的,“唯有直面问题、立行立改,全市上下行动起来,精准发力、迎难而上,才能打赢这场攻坚战”。既在大的问题上不留死角,又在小的细节上不留余地;既在“面”上做到精益求精,又在“点”上做到出新出彩,才能筑牢全国文明城市的“根”和“魂”。

勇于正视困难问题,是工作上升级的前提;精准发力抓好落实,才能打好创建攻坚战。要在加强城市基础设施建设上精准发力。完善老旧小区基础设施建设,加快老旧小区基础设施建

设,突出抓好道路交通管理,开展各种专项行动,着力解决城市角落脏乱差问题,进一步抓好市容环境治理,加强公共秩序整治,加强重点难点部位整治,针对创建薄弱环节集中发力。

要在提高市民文明素质上精准发力。坚持价值引领,把社会主义核心价值观融入全市的生产生活、学习工作和行为习惯;抓好活动引领,精心策划设计寓教于乐的群众性活动,突出典型带动,开展最美新沂人颁奖典礼、道德模范与身边好人现场交流等活动,用市民素质的提升提高创建水平。

要在提升人民群众满意度

上精准发力。通过提升管理服务水平,让群众感受到党委、政府的为民情怀;通过推进背街小巷治理,让群众感受到居住环境的洁净舒适;通过加强交通秩序整治,让群众感受到出行的便捷,以实际行动回应人民群众的期待。

要在推进城乡共建上精准发力。按照城乡统筹发展要求,围绕实施乡村振兴战略,深入推进农村移风易俗工作,大力推进城乡融合发展,围绕干道沿线、乡村街巷等重点领域的城乡综合治理,推进城乡一体共建,让城乡居民共享文明创建成果。

要在健全创建体制机制上

精准发力。正如市委书记高山在徐州市领导来新考察文明城市创建工作通报会上所说,我们要建立长效机制,真正做到解决一个问题、完善一套制度、堵住一批漏洞;加强日常监督管理,不定期开展回头看,始终做到力度不减、标准不降、力度不减,确保创建工作长效化、常态化。

“知不足,然后能自反也。”创建全国文明城市,我们要将问题导向贯穿全过程,以咬定青山不放松的决心,靶向发力,一项一项抓落实,一条一条抓整改,不断在发现问题、解决问题中实现新突破,谱写新时代美丽新沂、文明新沂的华丽篇章。